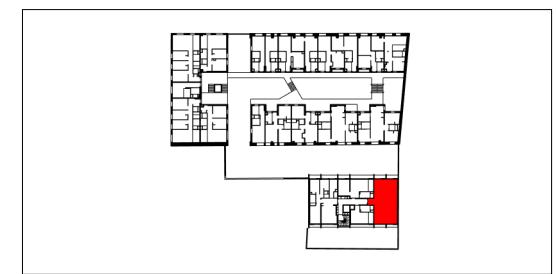


2, passage Saint-Pierre Amelot
75011 PARIS



4113 - Appartement de 3 pièces au niveau R+1

| | |
|------------------|---------------------|
| ENTREE | 2.7 m ² |
| SEJOUR / CUISINE | 36.1 m ² |
| CHAMBRE 1 | 12.5 m ² |
| CHAMBRE 2 | 11.4 m ² |
| SDB | 4.9 m ² |
| WC | 1.8 m ² |
| CIRCULATION | 3.0 m ² |

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

| | |
|-------------------|---------------------|
| SURFACE HABITABLE | 72.4 m ² |
| BALCON 1 | 1.8 m ² |
| BALCON 2 | 1.8 m ² |
| BALCON 3 | 2.4 m ² |
| BALCON 4 | 2.5 m ² |
| SURFACE ANNEXE | 8.5 m ² |

| | |
|----------------|---------------------|
| SURFACE TOTALE | 80.9 m ² |
|----------------|---------------------|

| | | | |
|-----------|--------------------|----|------------------------|
| Légende : | | | |
| LL | LAVE LINGE | C | BLOC CUISSON |
| LV | LAVE VAISSELLE | RF | REFRIGERATEUR |
| F | FENETRE | PL | PLACARD |
| FC | FENETRE COUSSIANCE | | |
| PF | PORTE-FENETRE | | |
| VR | VOLET ROULANT | | |
| GC | GARDE-CORPS | | FAUX-PLAFOND / SOFFITE |

NOTA : Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, canalisation, convecteurs ainsi que l'emplacement des équipement sont figurés à titre indicatif. Les équipements ménagers indiquent les positions des branchements des fluides. Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Les dimensions notées sont les dimensions principales des pièces, hors décrochements, placards, lucarnes et hauteurs inférieures à 1m80.

Echelle : 1/50ème Date : 21/09/2023 Indice : A